



CONSEIL MUNICIPAL
REGISTRE DES DELIBERATIONS
EXTRAIT N°2023-56

Membres en exercice :	16	L'an deux mil vingt-trois, le dix octobre à dix-neuf heures trente minutes, le
Absents :	03	Conseil municipal de la Commune de NEYDENS, dûment convoqué, s'est réuni
Pouvoirs :	02	en session ordinaire, à la Mairie, sous la présidence de Madame Carole
Présents :	13	VINCENT, Maire.
		Date d'envoi de la convocation du conseil municipal : 04/10/2023
		Date d'affichage de la convocation du conseil municipal : 04/10/2023
Nombre de suffrages exprimés :	15	

Présents : Carole VINCENT – Jean-Charles LAVERRIERE – Véronique VERGUET – Sophie GIROD – Christophe DESBIOLLES – André VALLI – Michèle DUVAL – Jérôme DEMIET – Lionel VESIN – Levent BAYAT – Eve ROUKINE – Alan SORRENTI – Jean-Pascal MEGEVAND

Absents ayant donné pouvoir : Bernard CHAUTEMPS ayant donné pouvoir à Carole VINCENT – Sophie MULLER-COWLEY ayant donné pouvoir à Christophe DESBIOLLES

Absents sans pouvoir : Jean AMELINE

Secrétaire de séance : Lionel VESIN

Délibération n°2023-56 : Répartition de l'actif et du passif de l'Association Foncière de Remembrement Neydens/Saint-Julien-en-Genevois

VU les articles L.131-1, L.133-1 à L.133-7 et R.133-1 et suivants du Code Rural et de la Pêche Maritime,

VU l'ordonnance n°2004-632 du 1^{er} juillet 2004 relative aux associations syndicales de propriétaires,

VU l'arrêté préfectoral n°DDA-B/20-81 du 23 juillet 1981 instituant une Association Foncière de Remembrement (AFR) dans les Communes de Saint-Julien-en-Genevois et Neydens,

VU l'arrêté préfectoral n°DDA-B/2-82 du 11 janvier 1982 constituant une Association Foncière de Remembrement (AFR) dans les Communes de Saint-Julien-en-Genevois et Neydens,

VU la désignation en date du 7 septembre 2006 par la Chambre d'Agriculture de quatre propriétaires exploitants,

VU la désignation par le Conseil municipal de Saint-Julien-en-Genevois en date du 22 juin 2006 de deux propriétaires non exploitants,

VU la désignation par le Conseil municipal de Neydens en date du 11 mai 2006 de deux propriétaires non exploitants,

VU l'arrêté préfectoral n°DDAF-2007-SEGE-n°120 du 23 octobre 2007 modifiant la composition du Bureau de l'Association Foncière de Remembrement de Saint-Julien-en-Genevois/Neydens,

VU les demandes de dissolution de l'AFR par les deux Communes,

VU l'avis de la commission des Finances du 26 septembre 2023,

CONSIDERANT la non-inactivité de l'AFR de Neydens/Saint-Julien-en-Genevois depuis 2008.

CONSIDERANT l'épuisement du mandat des membres du bureau désignés pour 6 ans par arrêté préfectoral du 23 octobre 2007.

CONSIDERANT la nécessité qu'il soit procédé à la dissolution de cette AFR sans activité depuis une quinzaine d'années et de délibérer sur la proposition de répartition de l'actif et du passif de l'AFR avant ladite dissolution.

AYANT entendu l'exposé du rapporteur, Monsieur Jean-Charles LAVERRIERE, Premier adjoint au Maire en charge des Finances, des Ressources humaines et de l'Urbanisme,

Le **CONSEIL MUNICIPAL**, après en avoir délibéré, à l'unanimité,

ADOpte la répartition et reprise de l'actif et du passif de l'AFR Neydens/Saint-Julien-en-Genevois comme suit :

COMPTES	BALANCE AFR		NEYDENS		ST JULIEN		TOTAL	
	DEBIT	CREDIT	DEBIT	CREDIT	DEBIT	CREDIT	DEBIT	CREDIT
1021		115 099,01		73 006,88		42 092,13	0,00	115 099,01
1068		47,92				47,92	0,00	47,92
110		130,03				130,03	0,00	130,03
21538	115 146,93		73 201,88		41 945,05		115 146,93	0,00
4718		3 730,20		3 730,20		0,00	0,00	3 730,20
515	3 860,23		3 535,20		325,03		3 860,23	0,00
	119 007,16	119 007,16	76 737,08	76 737,08	42 270,08	42 270,08	119 007,16	119 007,16

TERRAINS ST JULIEN

PARCELLE	SURFACE	VALEUR
ZA 3	762	1195,25
ZA 31	6 911	10840,38
ZA 43	1 685	2643,04
ZA 70	3 281	5148,47
ZA 77	1 225	1921,49
ZA 84	220	345,08
ZA 86	1 350	2117,57
ZB 48	654	1025,84
ZB 52	179	280,77
ZB 71	26	40,78
ZB 96	1 937	3038,31
ZC 18	876	1374,06
ZC 23	494	774,87
ZD 12	2 165	3395,95
ZD 28	411	644,68
ZD 34	727	1140,35
ZE 7	1 977	3101,06
ZE 19	1 861	2919,1
TOTAL	26 741	41 945,05

TOTAL PARCELLES
NEYDENS + ST JULIEN

73 409

Proratation des travaux d'aménagement des chemins à la surface

TERRAINS NEYDENS

PARCELLE	SURFACE	VALEUR
ZA 8	1 556	2 440,69
ZA 13	323	506,65
ZA 18	177	277,64
ZA 21	4 080	6 399,75
ZA 24	1 389	2 178,74
ZA 34	3 558	5 580,96
ZA 39	2 255	3 537,12
ZA 42	4 951	7 765,97
ZA 52	2 922	4 583,35
ZA 60	340	533,31
ZA 64	533	836,05
ZA 67	1 611	2 526,96
ZA 73	1 498	2 349,71
ZA 77	85	133,33
ZA 78	1 288	2 020,31
ZA 82	7 160	11 230,94
ZA 104	1 532	2 403,04
ZB 20	401	629,00
ZB 25	1 486	2 330,89
ZB 30	782	1 226,62
ZB 31	1 019	1 598,37
ZB 36	1 829	2 868,91
ZB 40	1 660	2 603,82
ZB 124	60	94,11
ZB 127	265	415,67
ZB 195	87	136,47
ZB 200	3 293	5 165,29
ZB 203	296	464,30
ZB 204	222	348,22
ZB 229	10	15,69
TOTAL	46 668	73 201,88

ACCEPTE l'incorporation dans le domaine privé de la Commune des biens propriétés de l'AFR situés sur la Commune de Neydens et listés ci-dessus.

AUTORISE Madame le Maire à effectuer toutes démarches et à signer toutes pièces et actes à intervenir inhérents à la dissolution de l'AFR, à la reprise de ses actifs et passif et à l'incorporation des biens de l'association situés sur la Commune dans la propriété communale.

Fait et délibéré à NEYDENS, le 10 octobre 2023



Le Maire,

Carole VINCENT



Le secrétaire de séance,

Lionel VESIN

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Lionel Vesin', written over a large, faint circular stamp.

Le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte qui pourra faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Grenoble (2 place de Verdun - BP 1135 - 38022 GRENOBLE Cedex) dans un délai de deux mois à compter de sa transmission au représentant de l'Etat et de sa publication. Le Tribunal Administratif peut être saisi au moyen de l'application informatique télérecours citoyen accessible par le biais du site www.telerecours.fr.